

CONSEIL DE SURVEILLANCE

Séance du 17 octobre 2022

Le 17 octobre 2022 à 17h, le conseil de surveillance du Centre Hospitalier Universitaire de Toulouse s'est réuni à l'Hôtel-Dieu, sous la présidence de M. Jean-Michel LATTES.

Membres avec voix délibérative assistant à la séance :

Mme Ginette ARIAS
M le Pr Marcel DAHAN
M le Dr Michel DUTECH
M le Pr Michel GALINIER
Mme Gisèle JUCLA
M Jean-Michel LATTES
M Jean-François SIMAO
M Julien TERRIE

Membres avec voix délibérative absents ou excusés :

Mme Patricia BEZ
M le Dr François CONCINA
M Guillaume DE ALMEIDA CHAVES
Mme Sylvie GARCIA
M Vincent GIBERT
M Etienne MOULIN
M Philippe RAIMBAULT

Membres avec voix consultative assistant à la séance :

M Didier JAFFRE
Mme Isabelle COMTE représentée par M Stéphane COBIGO
Mme le Pr Fati NOURHASHEMI

Membres avec voix consultative excusés :

Mme Noëlle GAUDIN
M le Doyen Philippe POMAR

Assistaient également à la séance :

M Thierry CARDOUAT
M Pierre-Jean COGNAT
M Mickaël DELEPAUL
Mme Christelle DEYMIE
M Edouard DOUHERET
M le Dr Guillaume DUCOS
M Xavier FAURE
Mme Anne FERRER
Mme Valérie HANNON
Mme Geneviève HUC
Mme Laëtitia JEHANNO
M Jean-François LEFEBVRE
Mme Muriel LEGENDRE
M Franck NATALE
M Dominique SOULIE

2022- 254 Cession de la maison Moiroud

Vu le code de la santé publique ;

Considérant les précédents avis du Conseil de Surveillance :

- n°2017-162 du 11 décembre 2017 donnant un avis favorable à la désaffectation, au déclassement du domaine public et à l'offre reçue à 450 000 €,
- n°2018-300 du 1er octobre 2018 donnant un avis favorable à l'offre reçue à 425 000 € ;

Considérant les précédentes décisions du directeur général du CHU, après concertation avec le Directoire :

- n°2018-030 du 16 janvier 2018 donnant un avis favorable à la désaffectation, au déclassement du domaine public et à l'offre reçue à 450 000 €,
- n°2020-062 du 29 avril 2020 donnant un avis favorable à l'offre reçue à 480 000 € ;

Considérant les offres précédemment acceptées et les suites données :

- en 2017 : offre à 450 000 € - prêt refusé à l'acheteur,
- en 2018 : offre à 425 000 € - procédure de vente stoppée suite au squat de la maison,
- en 2020 : offre à 480 000 € - procédure de vente stoppée suite à la crise sanitaire ;

Considérant les travaux de remise en état réalisés suite aux squats de la maison en 2018, 2019, 2021 et 2022 ;

Considérant que :

- la maison Moiroud est cadastrée 806AD n°27,
- les précédents processus de vente ont échoué,
- la nouvelle offre reçue s'élève au prix de 450 000 € ;

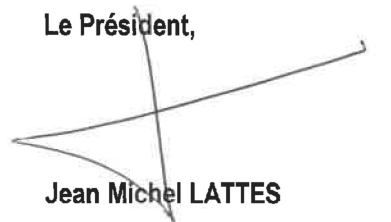
Considérant la concertation avec le Directoire en date du 21 septembre 2022 ;

LE CONSEIL DE SURVEILLANCE :

Après délibération,

- Donne un avis favorable à la vente du bien « Maison Moiroud » situé au 6 rue Moiroud à Toulouse, cadastrée 806 AD n°27, au prix de 450 000 euros net vendeur.

Le Président,



Jean Michel LATTES